

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Московский 46

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	555 081,43
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	4 083,00
6	- задолженность потребителей	руб.	559 164,43
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	899 938,20
8	- за содержание дома	руб.	748 347,24
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	151 590,96
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 065 707,03
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 062 557,03
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 150,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 385 229,60
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	760 910,86
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	7 233,00
20	- задолженность потребителей	руб.	768 143,86
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	88 075,20
	Вывоз мусора	руб.	92 342,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 405,84
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 413,08
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	153 179,28
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 614,32
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 224,64
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 549,20
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 607,32
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	152 127,84
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	26 153,64
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	151 590,96
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 900,08
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	106 754,40
	Ремонт балк. плиты кв30,75	руб.	1 404,67
	Замена эл. ламп в подъездах, выключателей, электропроводки	руб.	4 484,46
	Замена электропривода	руб.	24 946,05
	Восстановление остекления	руб.	1 101,13
	Ремонт водосточных труб	руб.	423,09
	Покраска ограждений	руб.	772,23
	Замена манометров	руб.	745,10
	Восстановление изоляции	руб.	1 817,24
	Замена участка трубопровода	руб.	33 855,17
	Ремонт цоколя	руб.	34 068,56
	Замена погружного датчика	руб.	3 279,82
	ремонт межпанельных швов	руб.	2 776,25
	Замена участка трубопровода отопления в подвале	руб.	7 243,58
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	371 598,26
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	371 598,26
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	371 598,26
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	371 598,26
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	994,07
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	12 297,00
	Электроснабжение	кВт	122 610,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 972 630,38
	Отопление	руб.	1 225 076,86
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	299 840,84
	Электроснабжение	руб.	447 712,68
38	Оплачено потребителями	руб.	1 601 032,12
	Отопление	руб.	895 261,06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	318 230,96
	Электроснабжение	руб.	387 540,10
39	Задолженность потребителей	руб.	371 598,26
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 972 630,38
	Отопление	руб.	1 225 076,86
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	299 840,84
	Электроснабжение	руб.	447 712,68
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 601 032,12
	Отопление	руб.	895 261,06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	318 230,96
	Электроснабжение	руб.	387 540,10
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	371 598,26
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		111 280,02